



2023

臺北 INDEX

2023 臺北 Index

臺北市政府產業發展局

出版日期 2024.12

廣告

看見臺北

臺北市位處亞太經貿區域的中心，是全國政治、經濟、文化中心，為工商匯聚、人文薈萃之地，更於各項國際評比有卓越的表現。

在全球化以城市為競爭格局的架構下，臺北市政府透過「提升產業效益、扶植產業創新」，「完善場域空間、營造產業聚落」，「推動都市再生、完備城市機能」，「建構智慧城市、倍增招商引資」，「引進民間資金、推動重大建設」及「優化單一窗口、提升服務效能」等六大策略，營造友善便利的經商環境，並推動資通訊、生技、文創、會展、醫療照顧等重點產業發展，為企業打造一個充滿商機的城市。

近年更以打造「智慧城市新經濟」為目標，致力發展數位化、智慧化、綠色化的創新經濟，並藉由「南港軟體工業園區」、「內湖科技園區」及開發中的「北投士林科技園區」作為發展智慧城市的產業基地，導入創新應用於城市行銷、觀光、交通、醫療及教育等工作，以增進市民生活品質，驅動商業投資，挹注產業動能。

今日的臺北，不僅是便利、安全、健康且富涵文化氣息的城市，更以優越的地理位置、高素質的人力及完善的基礎建設，吸引眾多國際知名企業在此設立據點，為使更多國際企業瞭解臺北市之競爭優勢與市場商機，特製作「2023臺北Index」手冊，從經濟發展、社會人文、城市空間、政府治理等四大面向，以提供城市的產業脈動、人力資源、生活品質之關鍵數據資料。

未來，臺北市將提供更完善的基礎環境及投資優惠措施，展現多元城市風貌，成為最具影響力的亞太創新之都。在此，我們誠摯地歡迎您實地造訪，感受這座城市精彩獨特的活力、魅力和親和力，更歡迎您以臺北市作為全球布局的前進基地，和我們共享繁榮前景。

Taipei Index 2023

目次

看見臺北.....	2
手冊摘要.....	5
臺北總覽.....	6
臺北國際指標.....	7
臺北國際評比	7
臺北投資關鍵指標	11
經濟發展.....	13
就業	13
所得與支出	14
產業	16
產業聚落	19
創新與企業家精神	221
商業空間	22
社會人文.....	23
人口與專業人力	23
文化與藝術	25
健康品質與社會安全	27
城市空間.....	28
土地使用與居住	28
交通與網路	30
環境	32
政府治理.....	34
政府財政	34
公民參與	35
附錄 A 投資促進專案辦公室.....	36
附錄 B 臺北市營運成本	37
資料處理說明	38
參考資料.....	38

手冊摘要

編印目的

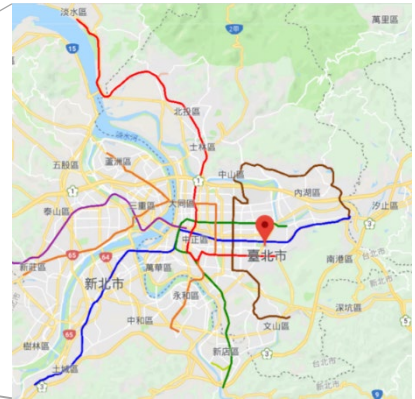
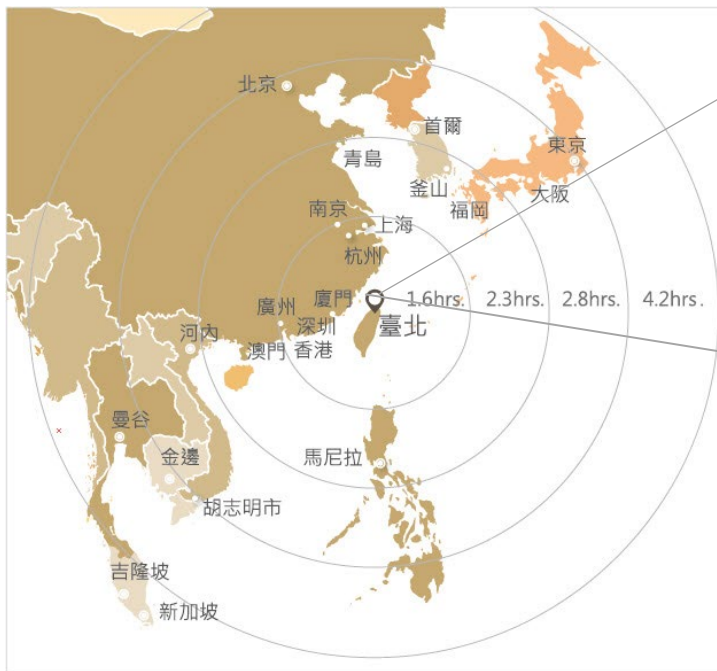
彙整相關數據呈現臺北市產業發展、人力資源、經濟及生活現況之樣貌。

指標組成

良好的指標可客觀反映當地經濟及社會發展走勢，其特性為可測量、可實現及成果導向。本手冊透過經濟及生活評估指標，驗證之量化數據構成。

面向	指標
經濟發展	就業
	所得與支出
	產業
	產業聚落
	創新與企業家精神
	商業空間
社會人文	人口與專業人力
	文化與藝術
	健康品質與社會安全
城市空間	土地使用與居住
	交通與網路
	環境
政府治理	政府財政
	公民參與

臺北總覽



總面積 / 271.8 平方公里
人口數 / 249.5 萬人
就業人口數 / 119 萬人
營利事業家數 / 24.92 萬家
營利事業總營業額 / 新臺幣 17.13 兆元

臺北市位在臺灣北部，是臺灣的政治、經濟與文化發展中心，共劃分為 **12** 個行政區，與鄰近的新北市及基隆市連結成大臺北都會區，人口總數近 **700** 萬人。因基礎建設完善、交通網絡發達並位處亞太交通樞紐，飛行約 **3** 小時即可抵上海、首爾及東京等城市，為連結日、韓及亞太新興市場的重要橋樑。

臺灣國內營利事業所得稅為 **20%**，另對於企業研發投資、增僱員工及技術合作權利金等皆有租稅優惠，且臺北市政府額外提供研發補助、品牌補助、創新育成補助、主題式研發補助等多項獎勵措施，使臺北市的投資創業環境極具競爭力。

臺北國際指標

臺北國際評比

本章節依國際機構之評比，針對臺北市以及其他亞洲重要城市就世界最佳城市、全球城市展望、全球影響力城市、智慧城市及永續城市等重要整體指標面進行評比，並列出包括臺北市、南韓首爾、日本東京、新加坡、中國上海、中國香港等城市之各項評比排名。

1. 世界最佳城市排名

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	76	16	4	5	61	97

資料來源：Resonance Consultancy, 2025 World's Best Cities

2. 全球城市展望

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	41	5	11	20	69	76

資料來源：Kearney, The 2024 Global Cities Outlook rankings

3. 全球影響力城市

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	30	6	3	5	11	18

資料來源：The Mori Memorial Foundation, Global Power City Index 2024

4. 智慧城市

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	16	17	86	5	19	20

資料來源：IMD, IMD Smart City Index 2024

5. 永續城市指標

國家	臺北	首爾	東京	新加坡	上海	香港
排名	27	13	4	6	44	37

資料來源：IESE, IESE Cities in Motion Index 2024

為呈現臺北市多元面向，故以下分就經濟發展、科技及人文發展、城市生活，以及民主自由度等四個構面，呈現出臺北市在各細項國際評比中之樣貌。

經濟發展：

■ No.62 Sustainable Cities Index 2024 / Arcadis

英國顧問公司 Arcadis 於 2024 年「2024 永續城市指數」(Sustainable Cities Index 2024)報告中，針對全球 100 個城市，依循聯合國「全球永續發展目標」(SDGs)的發展脈絡，從社會、環境、經濟三大面向、共 28 項指標進行評比，深度分析各城市發展是否符合市民需要，及是否兼顧永續性與未來發展。臺北市排名全球第 62 名、亞洲第 12 名，超越華盛頓、休士頓、吉隆坡國際城市。

■ No.73 GFCI 2024 / Z/Yen Group

英國知名智庫公司 Z/Yen Group 於 2024 年針對全球 121 個金融中心城市進行綜合競爭力評分，並發布「全球金融中心指數」(Global Financial Centres Index, GFCI)，評分項目包括商業環境、金融業發展、基礎設施、人力資本等；臺北市在全球 121 個城市中排名第 73 位，亞太地區排名第 21 位，優於曼谷、雅加達、南京、羅馬等城市。

科技及人文發展：

■ No.16 2024 Smart City Index /IMD

瑞士洛桑國際管理發展學院(IMD) 於 2024 年公布「2024 年智慧城市指數」(Smart City Index)，以 5 個領域評比，包含健康安全、機動、活動、機會、治理，在全球 142 個城市中，臺北躍居全球第 16、亞洲第 5，相較於 2023 年，臺北市排名大幅攀升 13 個名次，超越首爾、阿姆斯特丹、上海、香港等知名城市。

■ No.27 IESE Cities in Motion Index 2024 / IESE Business School

西班牙 IESE 商學院於 2024 年公布「2024 全球城市運轉指數」(IESE Cities in Motion Index) 報告，針對全球 80 個國家、183 個城市依據九大面向、104 個細項指標，進行調查評比排名，臺北市排名第 27、亞洲第 5，勝過香港、上海、大阪、名古屋、吉隆坡、曼谷等城市，表現優異。

城市生活：

臺北市為臺灣的政治、經濟、文化中心，與新北市、基隆市接壤，構成北臺灣最重要的都會區域；由於地理位置優越且生活舒適、治安良好，加上擁有完善的交通、資通訊、醫療、教育等軟硬基礎設施，成為臺灣工商匯聚、人文薈萃之地。

■ No.1 The National Health Care Systems in 2024 / CEOWorld

全球知名雜誌 CEO World 於 2024 年針對全球 110 個國家的健康照護系統進行評比，臺灣排名第 1。

■ No.4 Safety Index 2024 Mid-Year / Numbeo

全球資料庫網站 Numbeo 於 2024 年發布 2024 年城市安全指數（Safety Index by City）年中排名，臺北市以 83.7 分在 311 個城市中榮獲世界第 4。

■ No.5 The best country for living and employment / Expat Insider

德國慕尼黑旅外人士交流網站 InterNations 於 2023 年發布「旅外人士圈內人」（Expat Insider）年度調查報告，臺灣榮登「2023 年全球最適合居住和就業國家排行榜」第五名。1 萬 2000 名外籍工作者參與調查，以生活品質、定居難易度、就業情況、個人財務，以及旅外人士基本需求等 5 項主要指標，針對全球 53 個國家進行評比。臺灣綜合指數排名第 5，生活品質排名第 2，醫療保健排名全球第 1。

■ No.8 Quality of Life Index Asia 2024 Mid-Year / Numbeo

據全球數據庫 Numbeo 於 2024 年年中發佈之「生活品質指標」（Quality of Life Index 2024 Mid-Year），臺北在納入統計的 47 個亞洲城市中排名第 8 位，勝過新加坡、首爾、香港等大城。在健康照顧領域，臺北市在納入統計的 47 座城市中排名第 1 位。

■ No.85 2024 Quality of Living City Ranking / Mercer

全球分佈最廣的人力資源管理諮詢機構美世（Mercer）評比全球城市生活品質（2024 Quality of Living City Ranking），項目包含政治穩定、醫療品質、教育體制、城市犯罪及交通便利性，臺北在 241 座城市中排名 85，優於吉隆坡、釜山、上海及曼谷等城市。

自由度：

■ 亞太 No.2 2024 Global Freedom/Freedom House

依據 Freedom House 2024 年針對 210 個國家進行國家自由度之評比，並依政治權利和公民權利做為評分標準項目，臺灣名列「自由國家」，在亞太區排名第二，獲得 94/100 的高分，僅次於日本 96 分，並超越美國的 83 分。

臺北投資關鍵指標

本章節主要針對臺北市與亞太重要城市就 A 級商辦大樓租金、人均所得、失業率、勞動參與率、下年度預測經濟成長率、下年度預測 CPI 等投資關鍵重要指標進行評比，俾利潛在外商投資者了解臺北市之投資環境與概況。

1. 亞太重要城市 A 級商辦大樓租金概況

單位：美元/平方公尺/年

城市	臺北	香港	東京	北京	新加坡	上海	首爾	曼谷
租金	527.45	764.26	828.85	635.09	1205.60	484.39	592.03	387.51

資料來源：CBRE, 2024Q3

2. 人均所得

單位：美元

國家	臺灣	越南	新加坡	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
人均所得	33,230	4,650	89,370	32,860	36,130	7,530	53,160	4,150	12,970

資料來源：IMF, 2024

3. 失業率

單位：%

國家	臺灣	越南	新加坡	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
失業率	3.7	2.1	1.9	2.5	2.9	1.1	2.8	4.4	5.1

資料來源：IMF, 2024

4. 勞動參與率

單位：%

國家	臺灣	越南	新加坡	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
勞動參與率	59.3	68.9	68.6	62.8	63.8	68.2	57.3	66.6	66.4

資料來源：Trading Economics, 2023

5. 下年度(2025 年 Q3)預測經濟成長率

單位：%

國家	臺灣	越南	新加坡	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
經濟成長率	3	6.5	1.8	1.2	1.8	2.8	2.8	6.3	4.7

資料來源：Trading Economics, GDP Forecast 2024

6. 下年度(2025 年 Q3)預測消費者物價指數(CPI)，基準年: 2021 年

單位：指數

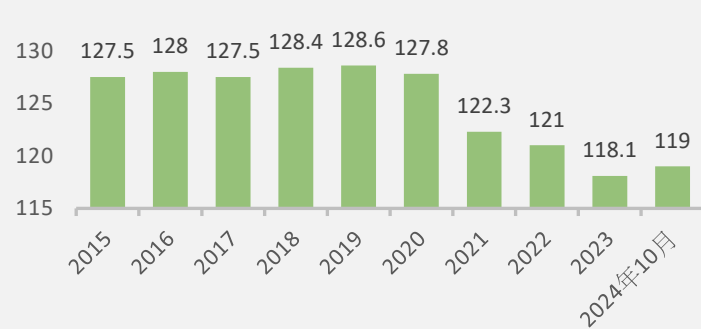
國家	臺灣	越南	新加坡	日本	南韓	泰國	香港	菲律賓	中國
CPI	111.28	119.76	119.82	111.62	116.94	111.18	109.52	130.09	104.84

資料來源：Trading Economics, CPI Forecast 2024

經濟發展

就業

2015年至2024年10月臺北市就業人口數(單位:萬人)



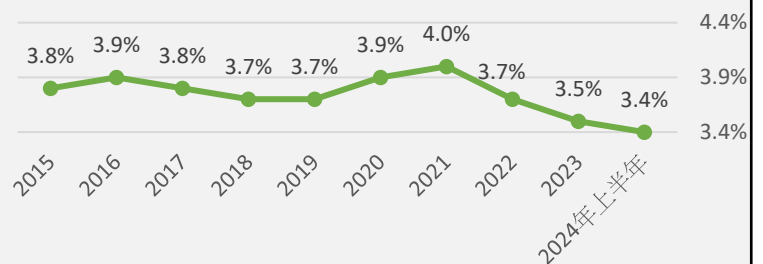
臺北市的就業市場強勁，市內就業人口數龐大，目前占全臺灣總就業人口 **10.2%**，失業率維持在 **4%**以下。

由於臺北市人口結構以青壯年居多數，人力資源充沛，可工作之勞動力人口數超過 **123** 萬人，如將大臺北都會之通勤人口納入，臺北市境內工作人數約可達

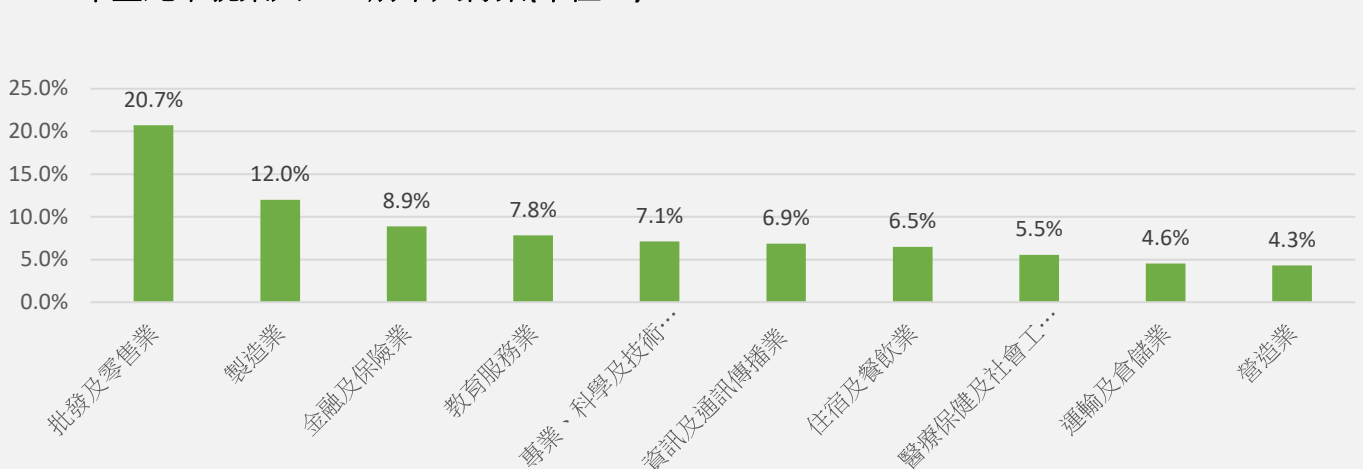
200 萬人。

依 2023 年就業者產業類別來看，市內就業人口以從事三級產業（服務業）為大宗占 **81.48%**，次之為二級產業（工業）占 **18.27%**，一級產業（農林漁牧業）最低僅占 **0.25%**。再依綜合行業別區分，人數最多的三大行業則依序為：「批發及零售業」、「製造業」、「金融及保險業」。

2015年至2024年上半年臺北市失業率(單位:%)



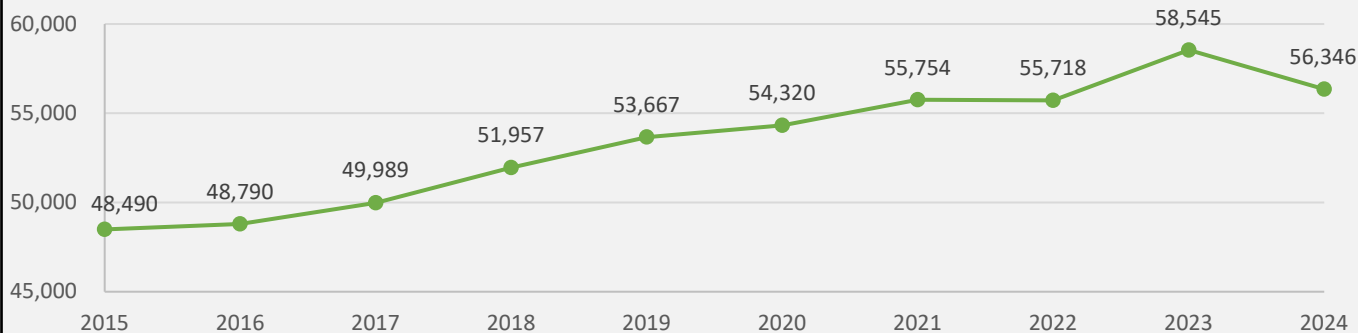
2023年臺北市就業人口：前十大行業(單位:%)



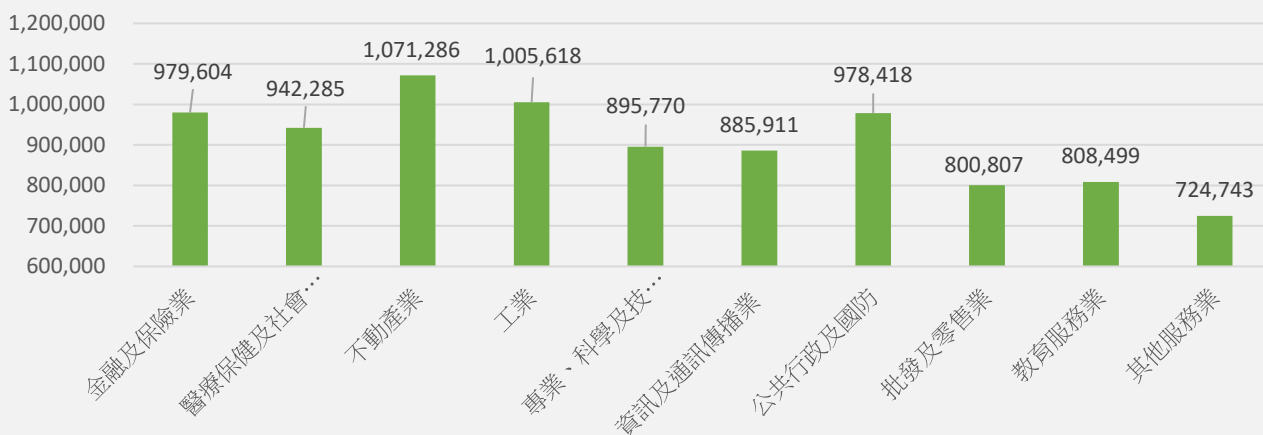
經濟發展

所得與支出

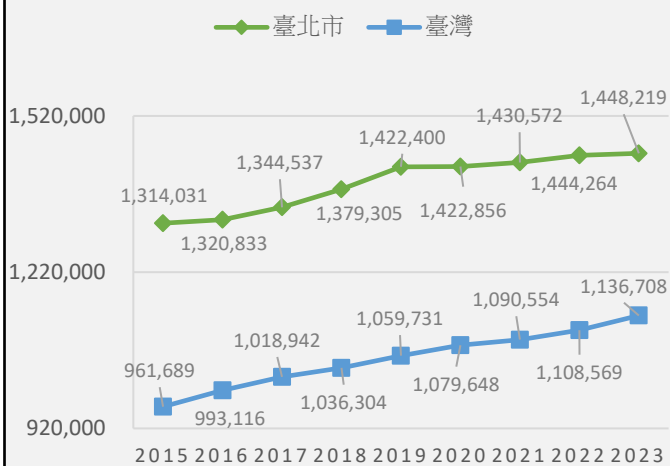
2015年至2024年9月臺灣受雇員工每月平均薪資
(單位:新臺幣/元)



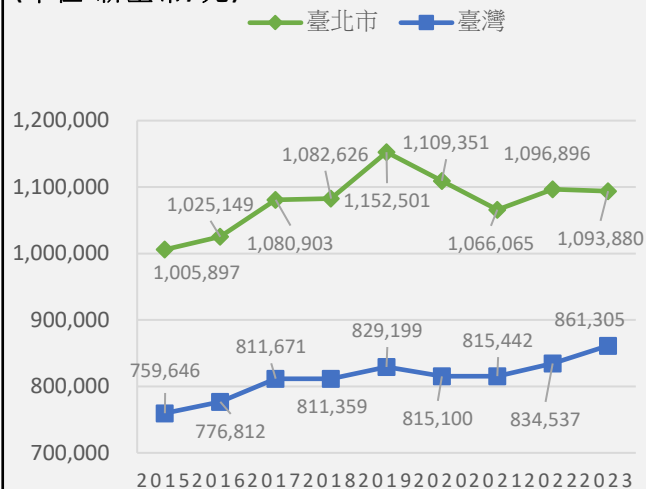
2023年臺北市所得收入者可支配所得:前十大行業
(單位:新臺幣/元)



2015年至2023年臺灣與臺北市平均每戶可支配所得(單位:新臺幣/元)



2015年至2023年臺灣與臺北市平均每戶消費支出(單位:新臺幣/元)



臺北市民的消費潛力不容小覷，**2023** 年家戶平均可支配所得為國內平均的 **1.3** 倍，如以收入者的一年可支配所得來看，平均每人約為新臺幣 **71 萬 2,286 元**。依行業別區分所得狀況，則臺北市民個人所得前三名為「不動產業」（新臺幣 **107 萬 1,286 元**）、「工業」（新臺幣 **100 萬 5,618 元**）、「金融及保險業」（新臺幣 **97 萬 9,604 元**）。

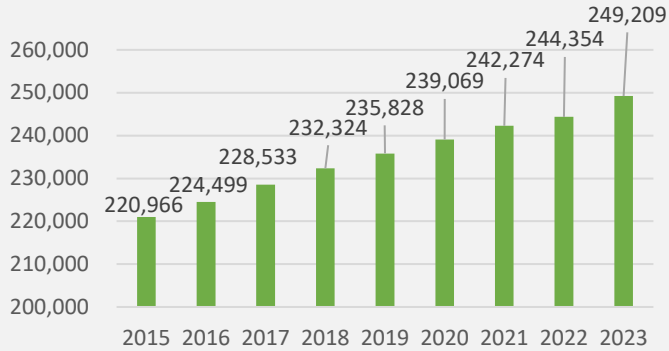
臺北市民個人所得前三名行業別自 **2016** 年至 **2023** 年有一些變化，**2016** 年前 **3** 名依序為「金融及保險業」、「醫療保健及社會工作服務業」及「專業、科學及技術服務業」，到 **2023** 年轉變為「不動產業」、「工業」、「金融及保險業」。可以看出近六年間「金融及保險業」始終保持為臺北市民個人所得前三名行業。

在購買商品及服務的消費支出上，每年臺北市家戶花費的平均金額亦為全國平均的 **1.3** 倍；以市民個人的消費支出計算，則每人花費金額一年平均為新臺幣 **40 萬 8,164 元**。

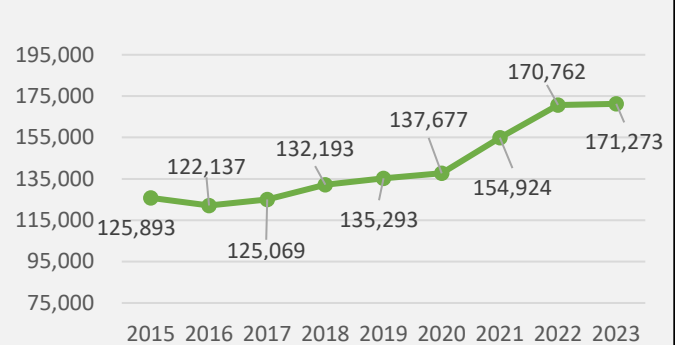
經濟發展

產業

2015年至2023年台北市營利事業家數
(單位:家)

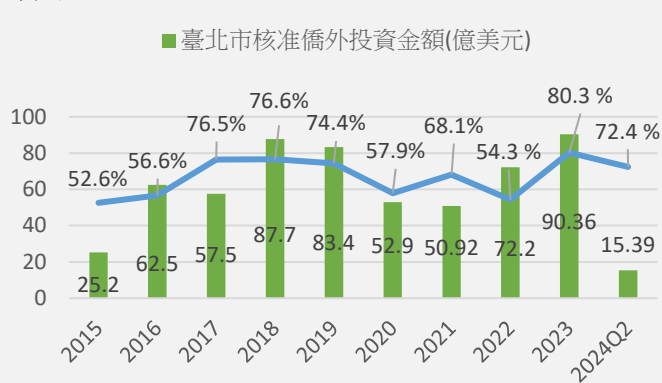


2015年至2023年臺北市營利事業總營業額(單位:新臺幣/億元)

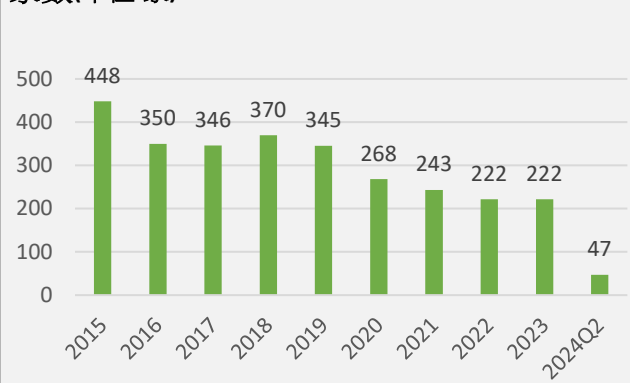


臺北市產業能量豐沛，整體營利事業家數穩定成長，至 2023 年全國營利事業家數約 162 萬 5,717 家，臺北市計 24 萬 9,209 家，約佔全國 15.33%，前 3 大業別為「批發及零售業（40.16%）」、「金融及保險業（16.44%）」、「製造業（12.39%）」，合計占比約 68.99%。截至 2023 年底，臺北市營利事業月平均總銷售額為新臺幣 1 兆 4,273 億元，每家年銷售額為新臺幣 6,873 萬元。

2015年至2024年Q2臺北市僑外投資金額(單位:億美元)



2015年至2024Q2臺北市新設立外商家數(單位:家)

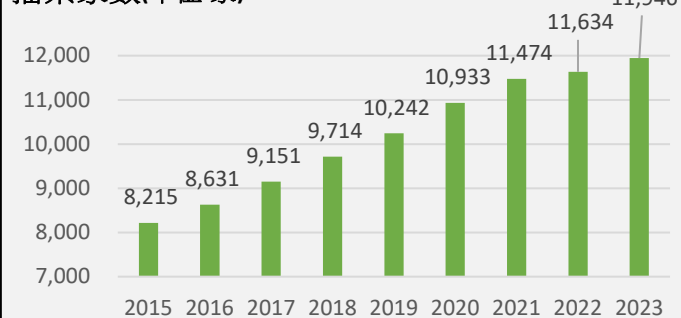


在吸引外來投資上，臺北市表現亮眼，2024 Q2 於全國新設立的 68 家外商公司中，有 47 家選擇設於臺北市，比例達 69.12%；僑外投資金額占全國投資額 72.39%。再以投資業別來看，因臺北市政府積極招商引資，推動發展醫療生技與資通訊等知識密集型產業，據統計 2023 年底臺北市僑外投資額最高的前 3 大產業分別為「投資管理顧問業」、「金融保險業」、「資訊技術服務業」，成功使各項重點產業獲全球投資人關注。

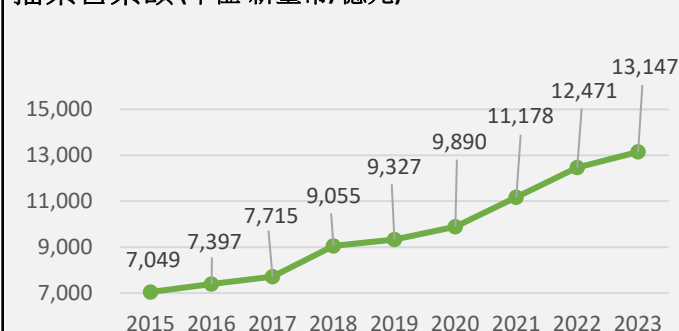
2019 年產業創新條例修正通過，延長四大稅優惠，包括投資研發投資減抵；員工獎酬股票擇低緩課稅；天使投資人半數投資抵稅；個人投資新創穿透性課稅等諸多優惠，以鼓勵天使投資人投資新創事業及吸引國際資金來臺投資。

產業創新條例	
有限合夥創投事業 租稅優惠	依有限合夥法設立之創投事業，如符合出資總額達新臺幣 3 億元以上、資金運用於境內達出資總額 50%及投資於新創公司達實收出資總額 30%或新臺幣 3 億元等條件，得採透視個體概念課稅。
天使投資人租稅優惠	個人現金投資於設立未滿 2 年之新創事業公司，得自個人綜合所得總額中減除，每年減除金額以 300 萬元為限。
員工獎酬股票 適用緩課	將現行員工獎酬股票(員工酬勞股票、員工現金增資認股、買回庫藏股發放員工、員工認股權憑證及限制員工權利新股等)5 年緩繳所得稅，修正為於實際轉讓時按轉讓價格課稅。
學研機構創作人 獲配股票享緩課	創作人(如教授、研究人員等)自學研機構獲配之股票，得持有至轉讓時按轉讓價格課所得稅，以提升科研成果產業化。
創新採購	政府機關採購人員以共同供應契約辦理優先採購軟體、創新產品及服務。
無形資產評價機制	為強化政府研發成果銜接市場之流通運用能力，建立及管理無形資產評價資料庫，並搭配金融投融资等措施。

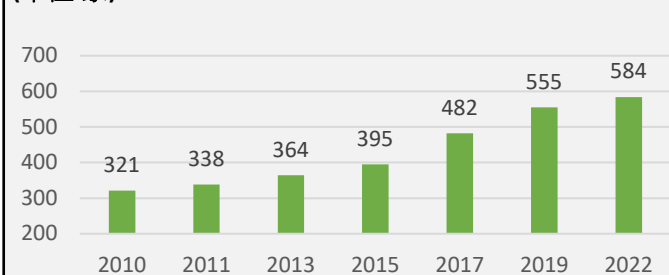
2015年至2023年臺北市資訊及通訊傳播業家數(單位:家)



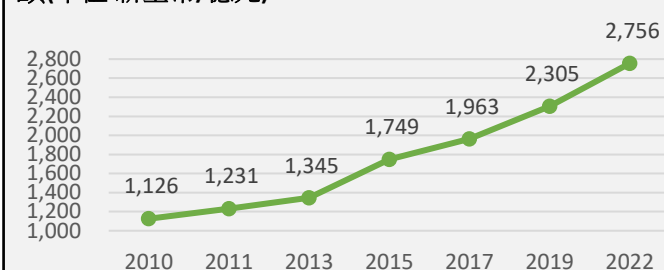
2015年至2023年臺北市資訊及通訊傳播業營業額(單位:新臺幣/億元)



2010年至2022年臺北市生技產業家數(單位:家)



2010年至2022年臺北市生技產業營業額(單位:新臺幣/億元)

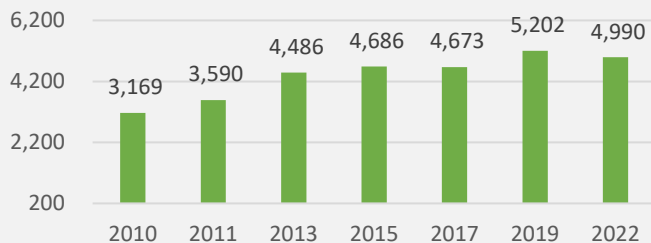


近年於國內重點發展的資訊及通訊傳播業和生技產業，因產業群聚效應及研究發展能量，公司行號家數及產業營收，均呈現逐步上升的趨勢，至 2023 年資訊及通訊傳播業家數已超過 1 萬家，營收超過新臺幣 13,100 億元；生技產業家數也於 2022 年接近 600 家，營收超過新臺幣 2,700 億元；加上臺北市內外交通網絡建設完備，成功將多處國際級展場硬體資源結合觀光發展，打造出臺北市獨一無二的會展產業，一年創造超過新臺幣 424 億元經濟效益。此外，更因臺北市為華人地區文化與藝術最蓬勃發展的都市，引領文化潮吸引眾多國內外旅客慕名造訪，為發展文化創意產業帶來巨大商機。

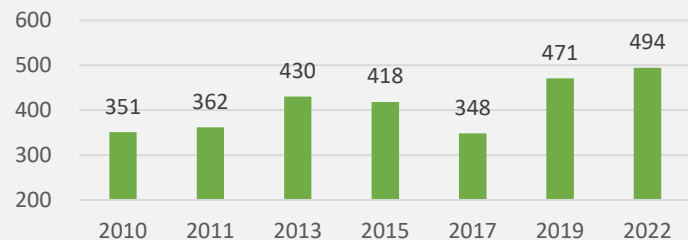
經濟發展

產業聚落

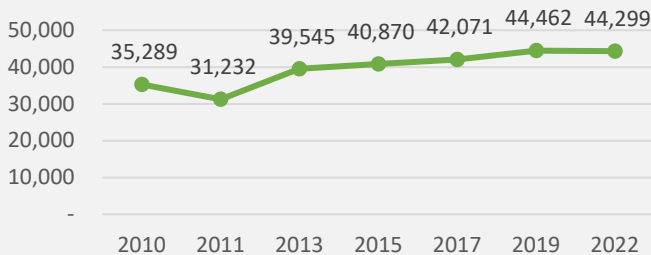
2010年至2022年內湖科技園區廠商家數(單位:家)



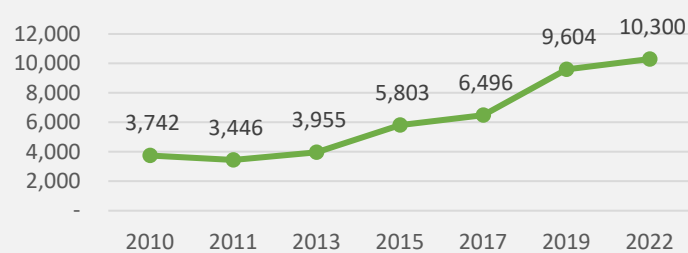
2010年至2022年南港軟體工業園區廠商家數(單位:家)



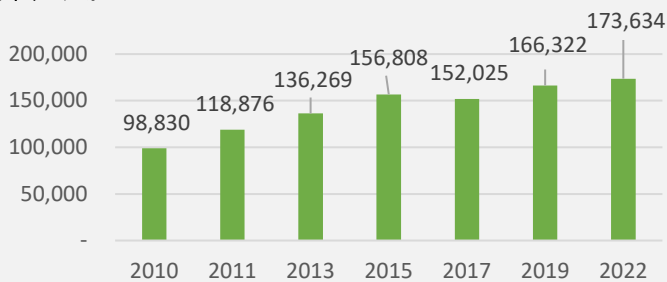
2010年至2022年內湖科技園區營業收入(單位:新臺幣/億元)



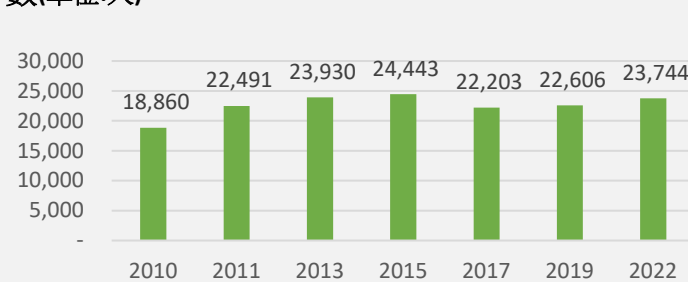
2010年至2022年南港軟體工業園區營業收入(單位:新臺幣/億元)



2010年至2022年內湖科技園區員工數(單位:人)



2010年至2022年南港軟體工業園區員工數(單位:人)



為因應全球產業發展趨勢，臺北市政府特別規劃臺北科技園區，將資通訊和生技等重點發展產業串連，於臺北市內形成群聚基地，為產業創造發展機會及優勢。

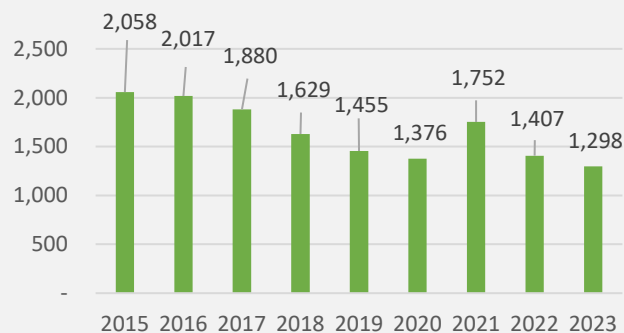
臺北科技園區涵蓋南港軟體工業園區、內湖科技園區與大彎南段工業區等地，目前以內湖科技園區規模最大，產業用地占 149.72 公頃，因開發時間較早，為多家企業營運總部及研發中心群聚之地；南港軟體工業園區則是以「亞太軟體中心」為目標設置，園區以生物科技、IC 設計及數位內容等產業為主，總面積約 9.67 公頃，提供軟體工業及生

物技術業等策略性產業完善作業環境，並有支援性服務產業進駐使園區機能更完備。近年內湖及南港園區之進駐企業、雇用員工及年度營收陸續創歷史新高，產業發展及整體規模呈顯著成長。未來隨著東區門戶計畫之推進，以南港車站四鐵共構站區為中心，週邊國家生技廊帶及新創產業廊帶亦將逐步打造成形，為臺北市帶動經濟的新驅動力。

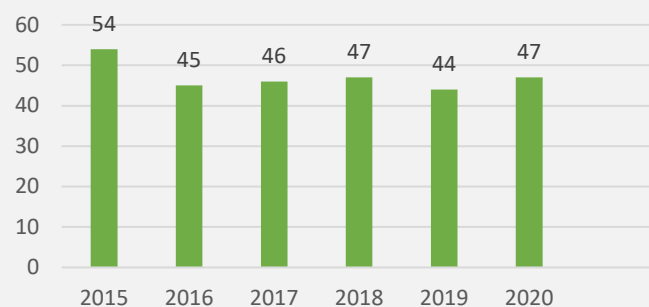
經濟發展

創新與企業家精神

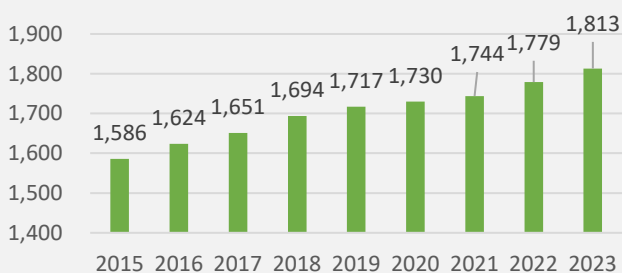
2015年至2023年臺北市生產專利數
(單位:件)



2015年至2020年臺北市研發中心家數
(單位:家)



2015年至2023年國內上市及上櫃公司數(單位:家)

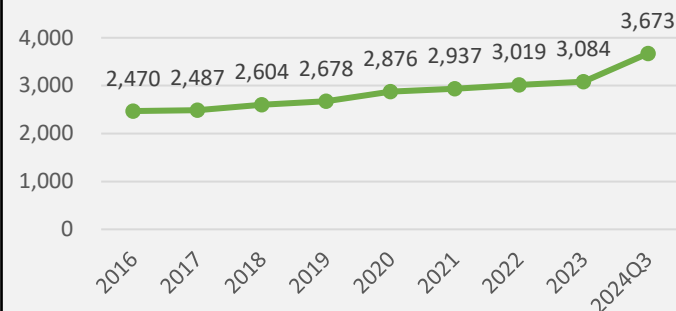


為追求技術突破以改善品質、提高生產及獲利，企業大舉投入資金、人力於研究發展，2020 年底國內共設有 275 家企業研發中心，其中有 47 家設於臺北市，占全國 17%；2018 年全國投入研發經費最多的前 20 大企業，總計投入資金新臺幣 4,260 億元，其中 5 家總部設在臺北市，投入的研究發展經費達新臺幣 570 億元。此外，對於新創公司發展至關重要的創業投資，至 2023 年 6 月國內有 303 家創業投資公司，有 238 家設於臺北市。

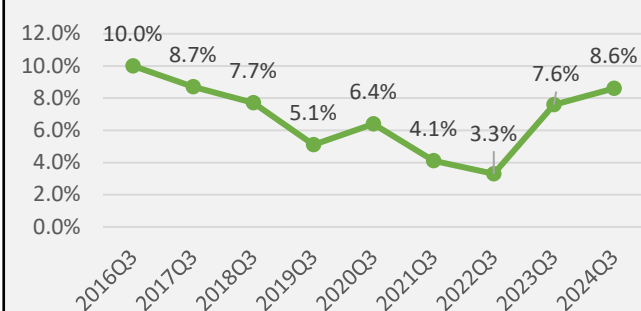
經濟發展

商業空間

2016年至2024年Q3臺北市A級/頂級商辦租金(單位:元/坪/月)



2016年至2024年Q3臺北市A級/頂級商辦空置率(單位:%)



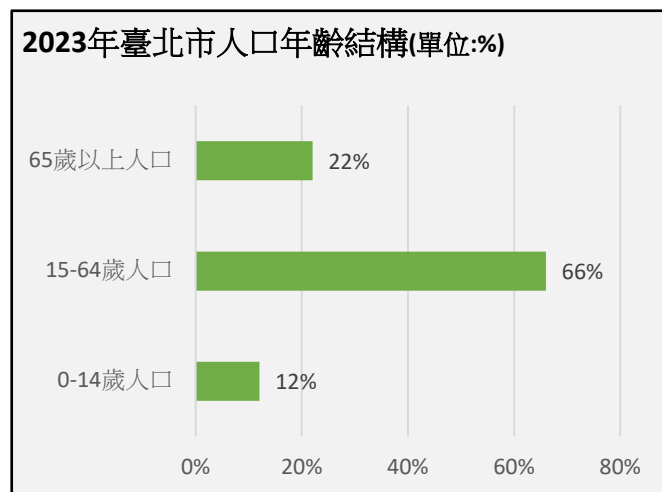
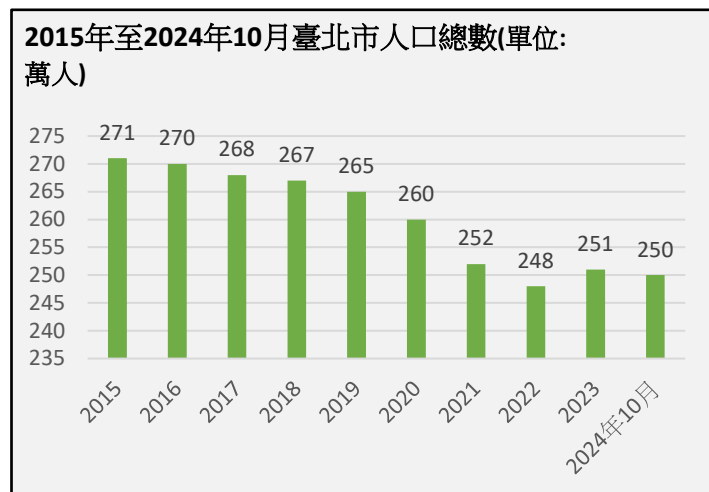
臺北市商用辦公空間主要需求多集中於金融、電子及醫療產業，2020 年雖受到疫情影響，許多企業進行縮編，但臺北市商辦空置率仍低，平均租金持續上漲，且中小坪數辦公單位詢問度持續上升，2024 年 Q3 臺北市的商辦無新增供給，商辦租金比起北京、首爾、香港、新加坡、東京都要便宜。

近年市內 A 級商辦的需求穩定成長，2024 年 Q3 A 級商辦空置率 8.6%，比前一年同期增加 1%；每月平均租金新臺幣 3,673 元。

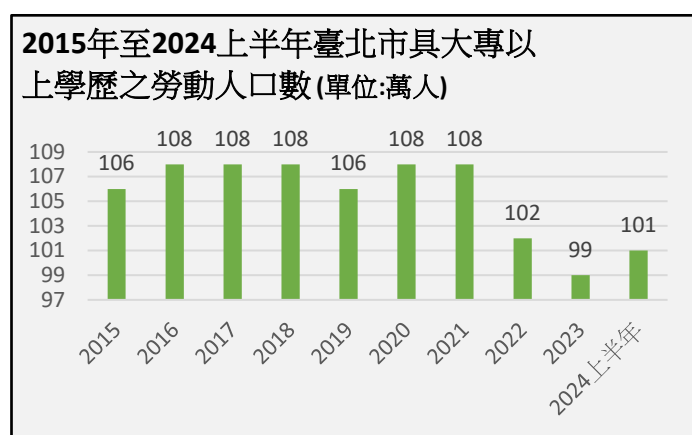
此外，臺北市基礎建設完善，市內供水穩定，用水費每度平均單價為租金新臺幣 11.6 元，營業用電費平均每度亦僅新臺幣 3.47 元，低於日本、韓國等亞洲城市，營運成本及環境皆具競爭力。

社會人文

人口與專業人力



臺北市總人口約 250 萬人，從近五年人口結構變動來看，65 歲以上的老年人口占比略增，從 18% 提升至 22%；未滿 15 歲的幼年人口占比由 13% 略降至 12%；15 至 64 歲的壯年人口占比則由 69% 降至 66%。另市民參與勞動的狀況分析，至 2023 年底臺北市勞動參與率達 55.7%，其中特別是女性勞動參與率已達 49.8%。



臺北市為高等教育極為普及的城市，高達 76% 市民受過高等教育，比例為全國 1.5 倍。因教育資源優渥，市內近 25 所大學校院，臺北市發展為全國優秀人才群聚之地，擁有大量具專業性之高技術人才。至 2024 上半年，市內具大專以上學歷的勞動力人口已突破 100 萬人，在資通訊、專業科學及醫療領域之專業人員數亦高達 23 萬人，為企業獲利及創新研發的核心力量。

臺北市為亞洲商業重鎮，長期吸引各國專業人才來此工作，增加了臺北市專業人力的多元性。根據勞動部勞動力發展署統計，截至 2024 年 10 月底在臺工作的外國專業人員有效聘僱人次共 5.1 萬人，按外國專業人員工作地點觀察，以臺北市占 37% 最多，新北市占 12% 居次，臺中市占 11% 再次之，三者合計占達 60%。

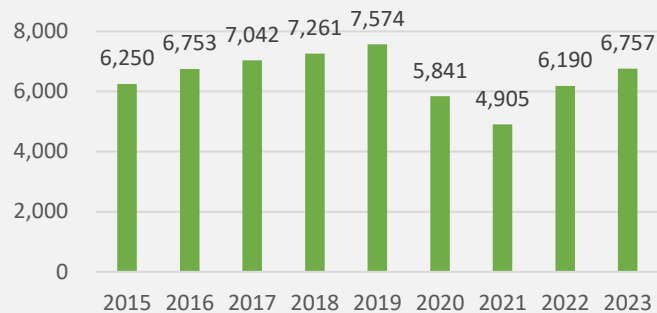
為延攬及吸引外國專業人才來臺從事專業工作及生活，2018 年 2 月 8 日施行《外國專業人才延攬及僱用法》，從鬆綁工作、簽證、居留法規至提供退休、健保及租稅優惠，以協助我國企業國際化布局，並引領產業技術創新，帶動國人國際觀視野及就業機會。

外國專業人才延攬及僱用法	
工作、簽證及居留規定鬆綁	■ 針對外國人擬來臺從事專業工作、須長期尋職者，核發「尋職簽證」，總停留期間最長 6 個月。 ■ 外國人才取得內政部移民署許可之永久居留後，鬆綁每年在臺居留 183 天之規定。
特定專業人才鬆綁	■ 擬在我國境內從事專業工作者得向內政部移民署申請核發「就業金卡」(工作許可、居留簽證、外僑居留證及重入國許可四證合一)。 ■ 延長聘僱許可期間，由最長 3 年延長至最長 5 年，期滿得申請延期。
父母配偶及子女 停居留	■ 鬆綁高級專業人才之配偶及未成年子女隨同申請永久居留。特定專才及其配偶之直系尊親屬探親停留簽證由最長 6 個月延長為每次總停留最長 1 年。
退休保障	■ 受聘僱從事專業工作者經許可永久居留，得適用勞退新制。任我國公立學校編制內專任有給之教師，經許可永久居留者其退休事項準用公立學校教師之退休規定，並得擇一支領 1 次或月退休金。
健保納保	■ 專業工作者之配偶、未成年子女及身心障礙無法自理生活之成年子女，經領有居留證明文件可不受健保 6 個月等待期限制。
租稅優惠	■ 專業人才首次核准來臺工作，且薪資所得超過 300 萬元起 3-5 年內享有超過部分折半課稅之優惠。

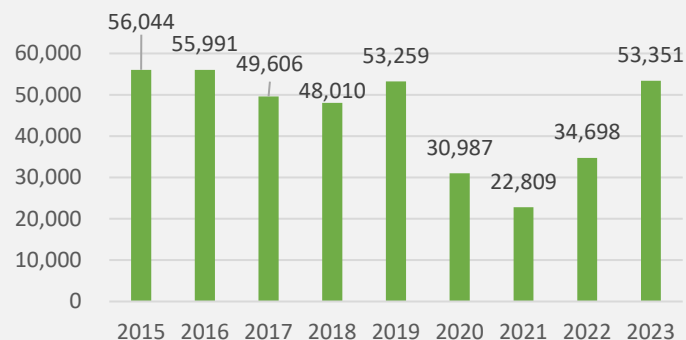
社會人文

文化與藝術

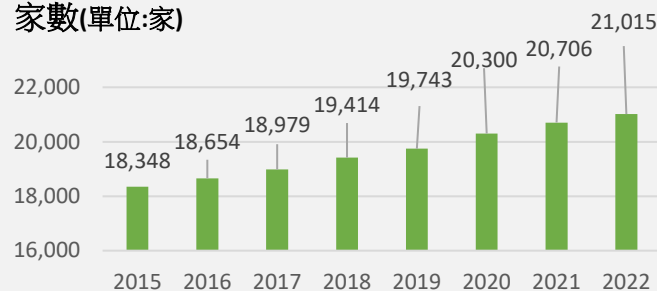
2015年至2023年臺北市藝文展演活動數(單位:場)



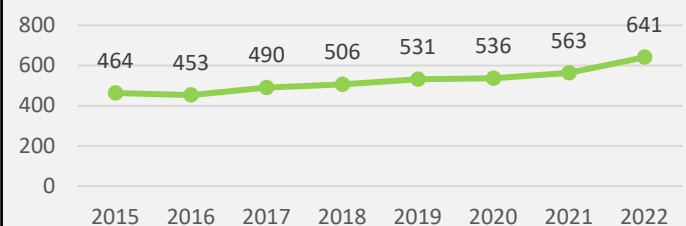
2015年至2023年臺北市藝文展演活動出席人次(單位:千人次)



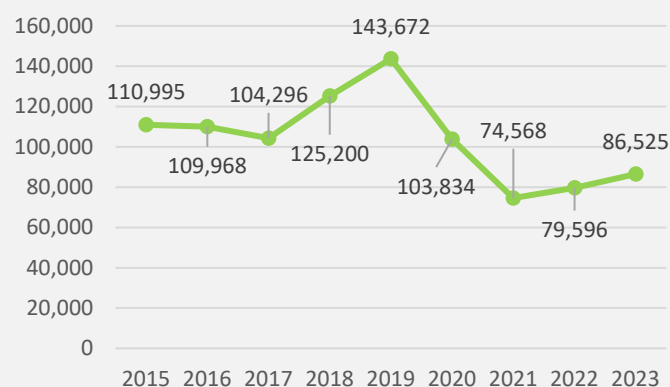
2015年至2022年臺北市文化創意產業家數(單位:家)



2015年至2022年臺北市文化創意產業營業額(單位:新臺幣/十億元)



2015年至2023年臺北市家庭休閒、文化及教育支出(單位:新臺幣/元)



臺北市為國內藝文發展重鎮，同時也是華人地區文化與藝術最蓬勃發展的都市。市內設立藝術村提供跨國及多元文化藝術交流，並且有為數眾多的文化藝術據點，如：國內藝文活動最重要的舞臺臺北小巨蛋、國家戲劇院、國家音樂廳，以及多處文創園區等。華人界極具影響力的藝文盛典如：全球最早頒發且最具權威的華語電影獎項金馬獎、音樂獎項金曲獎等多年皆在臺北市舉辦。做為藝

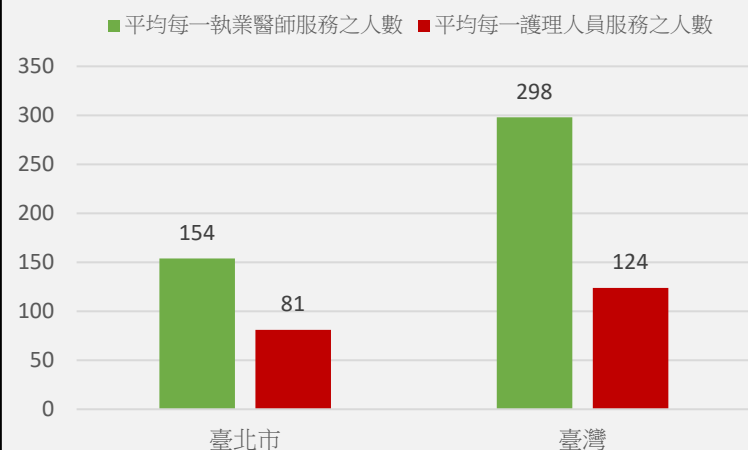
文之都，臺北市文創產業家數及營業額連年成長，2023 年臺北市舉辦的藝文展演活動數占全國 12%，來臺北市參與藝文活動的人次占全國 18%。且臺北市家庭在休閒、文化及教育上的花費總額約為全國平均 1.4 倍，占家戶總消費支出 7.91%、所得總額 6%，重

視藝文的地方民情可見一斑，隨著新冠疫情減緩，2023 年藝文展演活動場次比前一年上升 0.5%，人數上升 4%。

社會人文

健康品質與社會安全

2023年醫護人員平均服務人口數(單位:人)



臺北市內有 37 間醫院（含 8 間醫學中心）、3,850 間診所，醫療機構總數占全國 16.3%；平均臺北市每萬人口有 254.27 位執業醫事人員，為全國 1.6 倍；每平方公里有高達 234.99 位執業醫事人員，密度遠高於國內（每平方公里 9.97 位），醫療資源豐厚居全國之冠。因國內的全民健康保險屬於政府社會福利政策，採強制性納保，全

國覆蓋率超過 99%，其中臺北市的全民健康保險實質納保率已高達 99.83%。在臺灣的外國人只要居留滿 6 個月即可參與全民健保，如果為來臺工作之合法受僱者，則從受僱

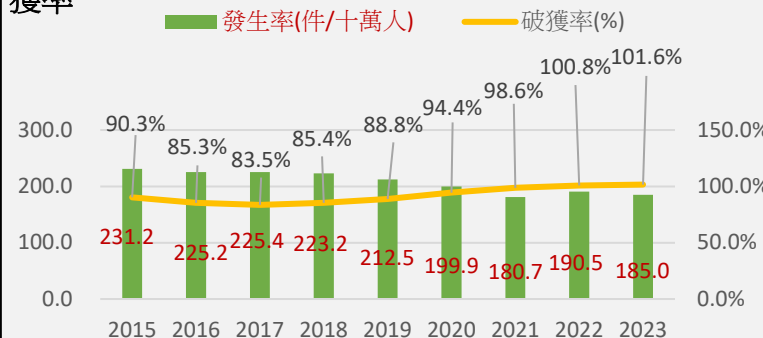
之日起就能參加健康保險，享有和本國人相同的醫療資源與就醫權益。

2015年至2023年臺北市暴力犯罪發生率及破獲率



近年臺北市暴力犯罪與竊盜案件發生率逐漸下降，暴力犯罪破獲率維持在 100%以上（含積案與他轄案）、竊盜案件破獲率亦達 101.56%，且臺北市員警配置超過 9 千人，占全國 14%，每萬人實際員警數有 31.14 人。因此在

2015年至2023年臺北市竊盜案件發生率及破獲率

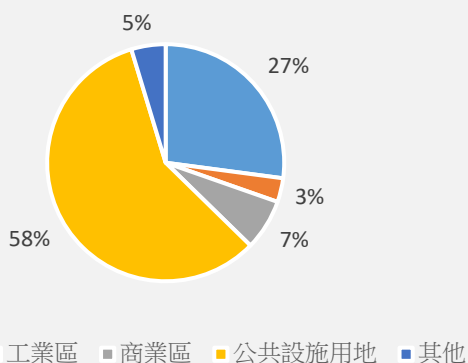


2024 年年中全球資料庫 Numbeo 的城市安全指數中，臺北市排名全球第 2，城市安全備受肯定。

城市空間

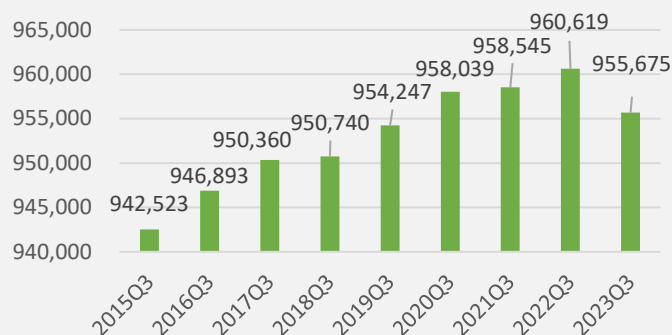
土地使用與居住

2024年上半年臺北市都市發展地區分區面積占比(單位%)

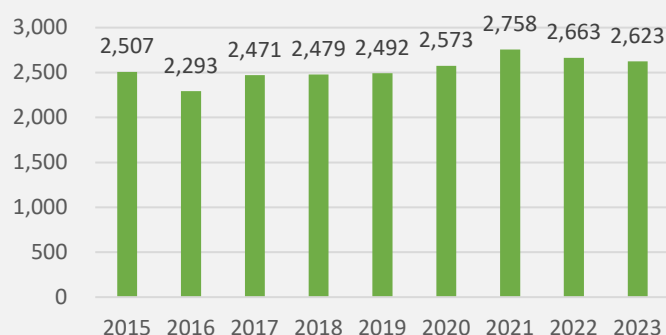


臺北市是臺灣人口密度最高的城市，全市總面積約 272 平方公里，平均每平方公里約 9,180 人。都市發展地區依區位條件、使用模式及未來發展趨勢劃分出各分區公共設施用地(58%)、住宅區(27%)、商業區(7%)、工業區(3%)及其他土地(5%)。

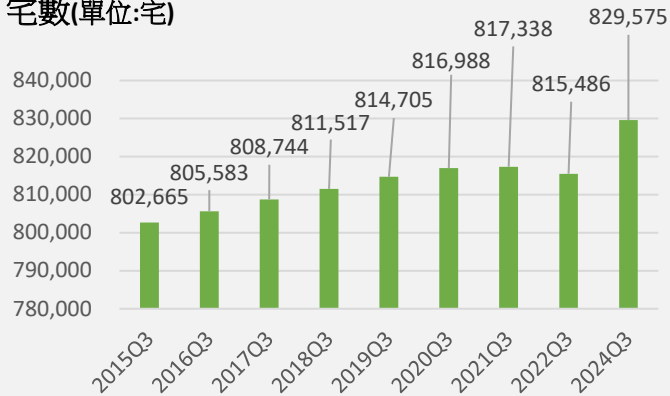
2015年Q3至2023年Q3臺北市住宅存量(單位:宅)



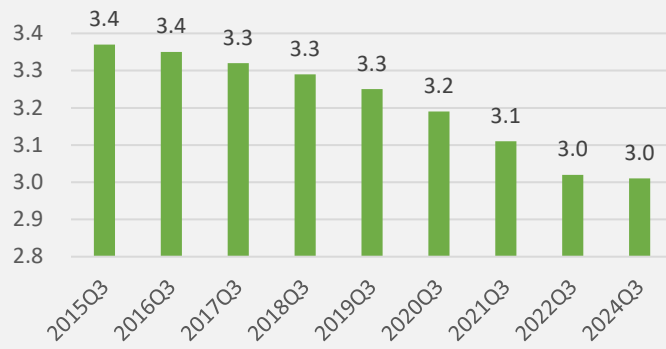
2015年至2023年臺北市住宅平均總價(單位:新台幣萬元)



2015年Q3至2024年Q3臺北市設有戶籍宅數(單位:宅)



2015年Q3至2024年Q3臺北市設有戶籍宅數之平均人口數(單位:人)



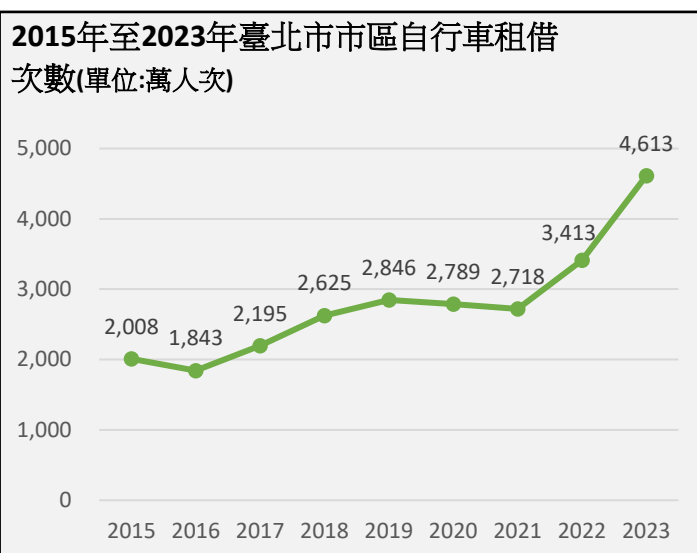
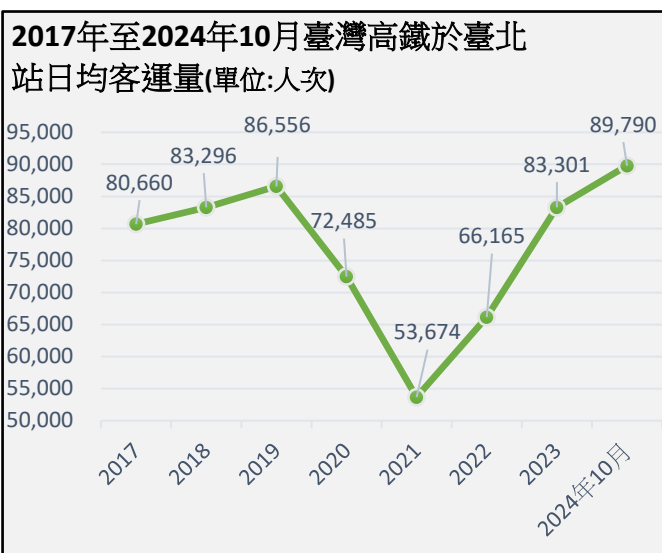
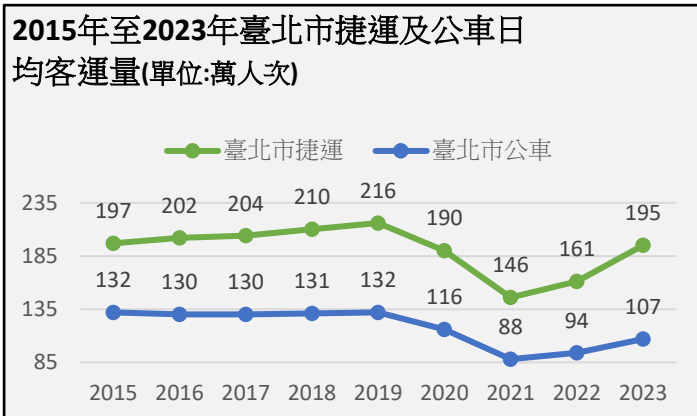
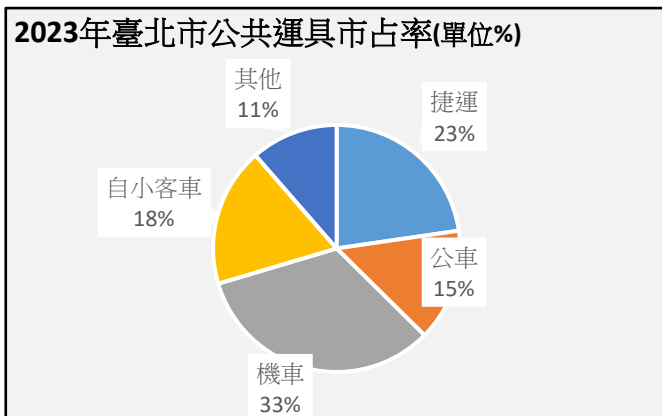
臺北市的住宅平均總價近年漲幅較趨緩，以 2015 年為基期，至 2024 年第三季，在市內設有戶籍之住宅數呈逐年增加；但其中 2022 年第三季略為下降。

從住宅供給狀況來看，2023 年第 3 季臺北市的住宅存量較往年同期減少，核發的建築物新建、增建、改建或修建總宅數達 3,746 間，較去年同期增加 64.08%；住宅買賣移轉數較去年同期增加 18.94%。

在租金行情部分，如以 2016 年為基期，至 2024 年 10 月底國內租金指數提升至 107.21，為歷年來新高，2023 年臺北市的套房租金平均每月每坪新臺幣 1,435 元。

城市空間

交通與網路

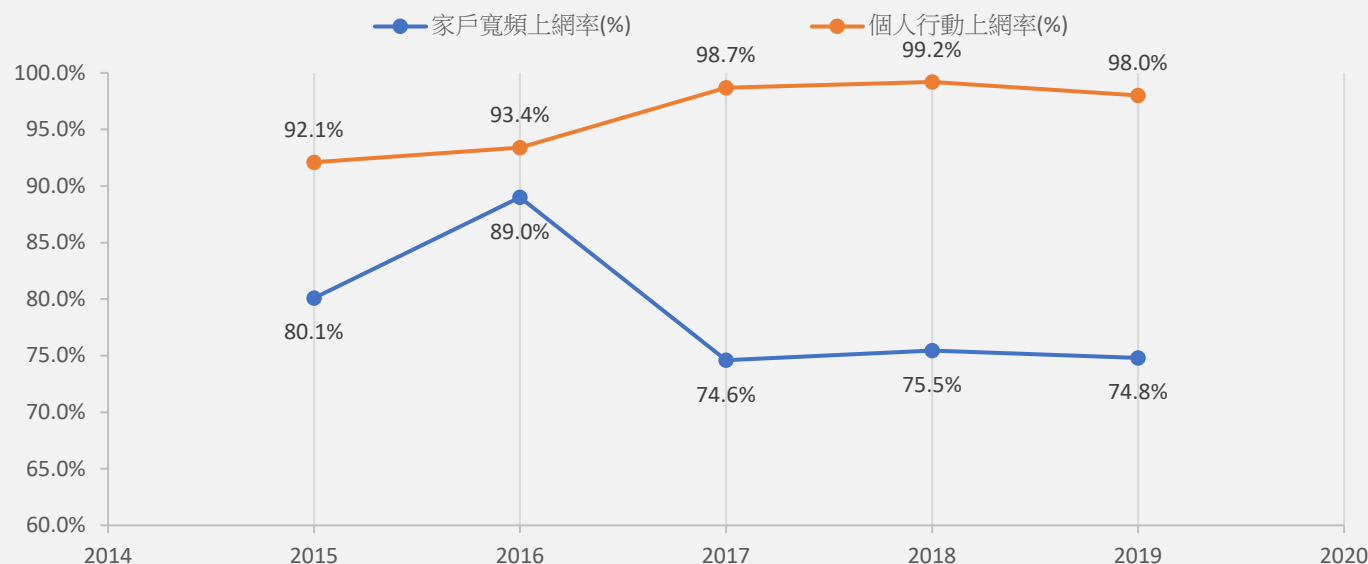


臺北市內有便捷且發展成熟的公共運輸系統，**2023** 年以公共運具作為外出交通方式的市民達 **39.3%**，比例居全國之冠，其中比例較高者為捷運及市區公車，兩者的公共運具使用率達 **37.4%**。因捷運網建設完備，路線涵蓋臺北市內全部行政區及新北市部分行政區，總長度約 **152.3** 公里，準點率突破 **99%**；而市區聯營公車亦已發展出逾 **280** 條行經路線，構成大臺北都會綿密的交通路網。

除了捷運及公車，臺北市對外往來的大眾運輸主要還有臺灣鐵路及臺灣高鐵，兩者皆經臺北市而縱貫臺灣南北多個縣市。位於臺北市內的臺灣鐵路各站及高鐵臺北站，日均搭乘人次皆為國內最高，顯示每日皆有大量人潮往返於臺北市及周邊城市。

此外臺北市的自行車租借及道路規劃皆相當完善，目前已設有 1,337 個自行車(U-bike)租借站，可供借用的自行車數量超過 1.8 萬臺，市區內規劃的自行車道總長度達 404.7 公里，城市的綠色交通發展相當成熟。

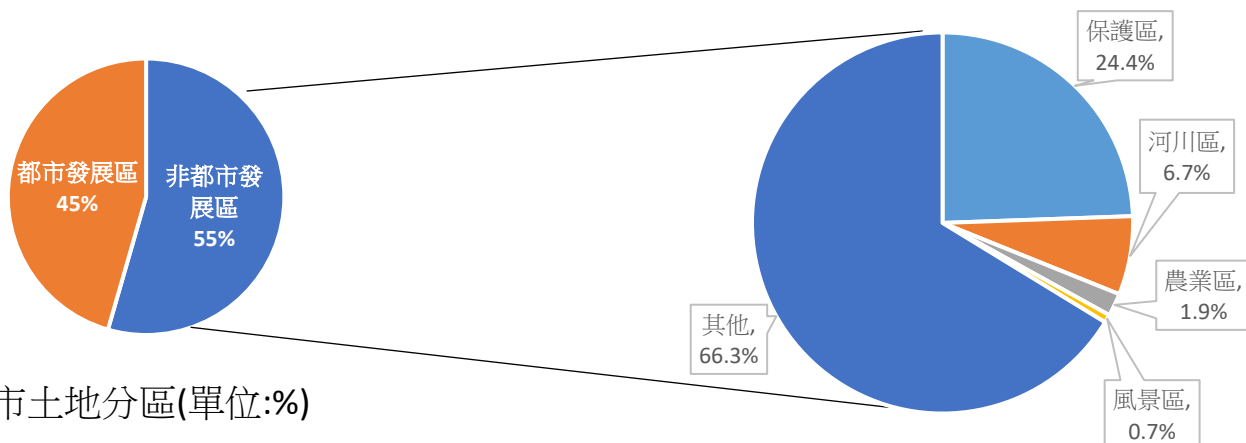
2015年至2019年臺北市市民之網際網路使用率



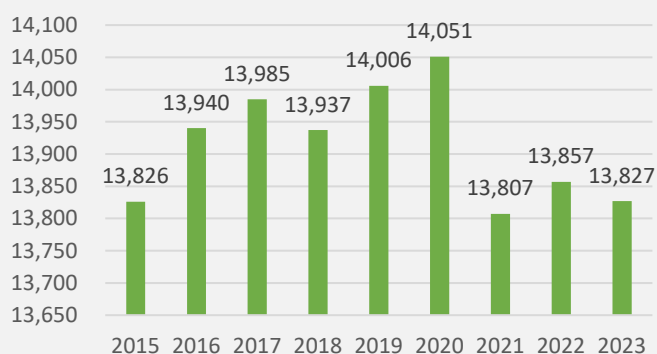
國內的家戶上網率約 87.2%，臺北市為網路普及且高度數位化的城市，在連網發展上家戶上網率已達 93.8%，其中可上網家戶又以使用寬頻上網為大宗，此外市民之個人行動上網率亦大幅成長。以國內整體來看，使用行動上網的民眾以使用即時通訊(占 96.5%)、網路影音娛樂(89.4%) 及商品或服務資訊查詢(69.5%) 比例最高，而網路銀行使用率也提升至 56.2%，為成長最快速的數位機會指標。

城市空間

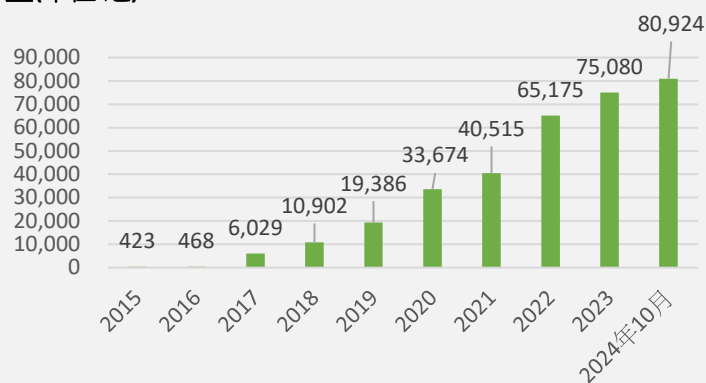
環境



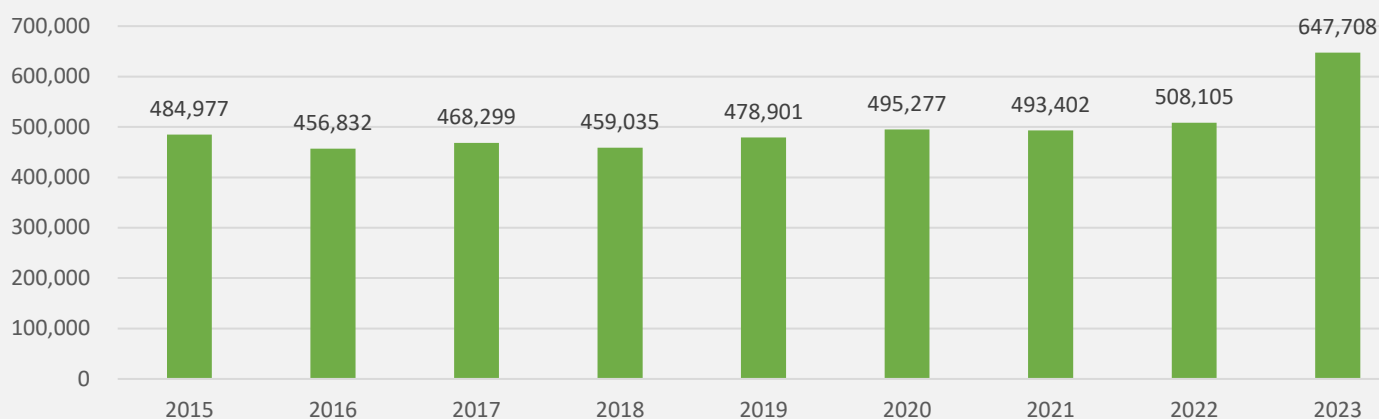
2015年至2023年臺北市綠資源面積
(單位:公頃)



2015年至2024年10月臺北市太陽光電裝置容量
(單位:瓩)



2015年至2023年臺北市資源回收量(單位:公噸)



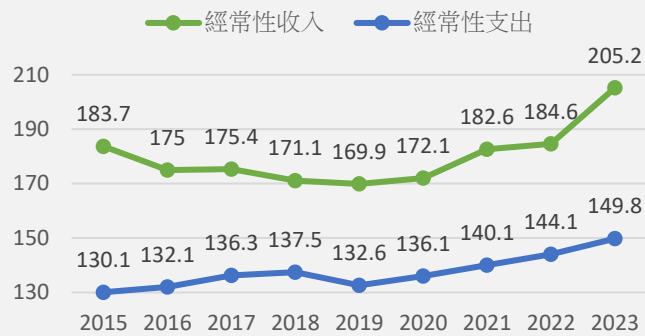
城市的綠資源共涵蓋公園、綠地、體育場、教育園區、河濱公園、風景區及國家公園等可供居民休憩使用之場所，因此綠資源的多寡可一定程度反映都市居民的生活品質。臺北市約半數土地屬山域或丘陵等非都市發展區，其中又可再分為保護區、河川區及風景區等地。2023 年臺北市綠資源面積較 2022 年減少，達 13,827 公頃，平均每萬人可享 55.05 公頃的休憩面積。對於城市垃圾的處理，臺北市垃圾妥善處理率為 100%，2023 年之資源回收量達 647,708 公噸，資源回收率超過 65%，透過專用垃圾袋實施垃圾費隨袋徵收及資源分類回收措施雙管齊下，有效達成垃圾減量的目標；污水處理率亦超過 88%；如以總懸浮微粒濃度來看空氣品質，2023 年臺北市為每立方公尺 29.80 微克，低於國內的每立方公尺 39.80 微克。

此外因近年臺北市政府積極推廣減碳節能，鼓勵民眾及企業設置太陽光電發電設備並提供經費補助，成功使臺北市的太陽光電裝置容量大幅增加，2024 年 10 月達 80,924 瓩。

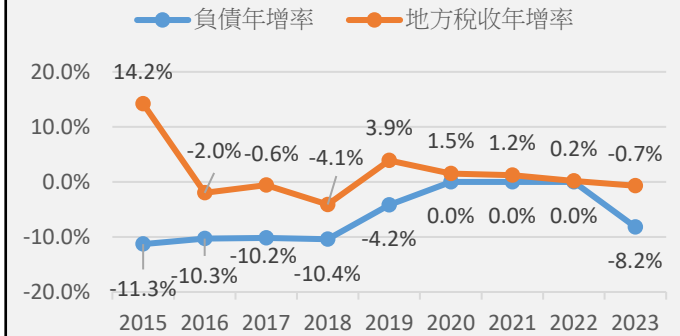
政府治理

政府財政

2015年至2023年臺北市政府經常性收入及支出(單位:新臺幣/十億元)



2015年至2023年臺北市政府稅收及負債年增率(單位: %)

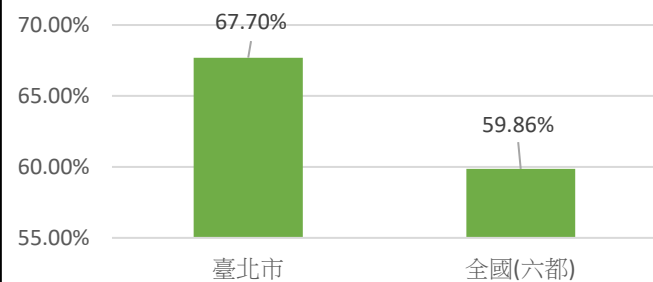


臺北市政府致力於開源節流，嚴格控管舉債金額，是國內財政狀況最穩健的縣市。目前除了積極建構具競爭力的經貿與創業環境，對於提高公民參與、擴大公共政策溝通平臺及促進政府服務之效率，亦同樣不遺餘力。

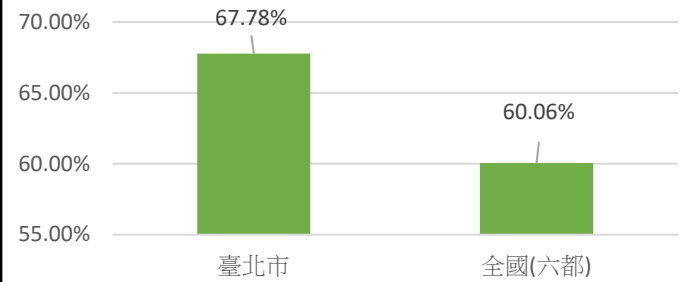
政府治理

公民參與

2022 年直轄市市長選舉投票率
(單位: %)



2022 年直轄市市議員選舉投票率
(單位: %)



臺北市政府融合參與式民主及當代數位治理模式，翻轉過往政策決策模式並推出創新政策：

公民參與式預算

市民可進行公民提案、提案審議工作坊、提案票選等程序；里長及議員於各階段出席，和參與的市民共同對話及對提案內容提供評估建議。程序提案獲通過後，當年度預算可納入者即執行；無法納入且不急迫者則循預算編列程序進行。

i-Voting 網路投票

市民可針對不同市政議題，透過網路投票系統參與市政決策過程，方式包含網路提案、網路參與附議及共同協作，議題最終投票結果將交予主責機關參考採用。

青年事務委員會

由臺北市政府之遴選委員會選出 10 名網路自薦報名之青年，一同參與青年事務委員會，以期透過青年事務委員會的多元意見交流與集思廣益，在政策設計階段導入青年觀點，並形塑有利臺北市青年發展與需求之公共政策。

市政顧問

為配合市政發展、強化施政品質，臺北市政府遴聘多位學者專家及社會賢達人士擔任市政顧問，提供市政建議。

附錄 A 投資促進專案辦公室

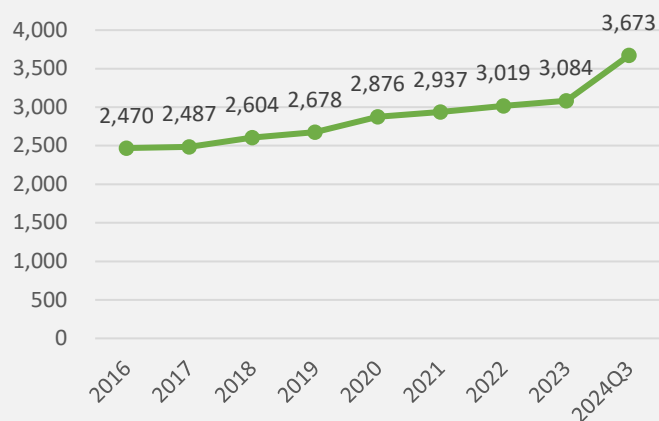
服務窗口	功能	QR Code
臺北市投資服務辦公室 網址： http://invest.taipei 電話：(02)2757-4518、(02)2757-4519	■ 企業投資諮詢 ■ 資源轉介媒合 ■ 投資障礙排除	
臺北智慧城市專案辦公室 網址： https://smartcity.taipei/ 電話：02-2720-8889 分機 1515 轉 290 或 288	■ 創新科技應用 ■ 建立媒合平臺 ■ 開放實驗場域	

附錄 B 臺北市營運成本

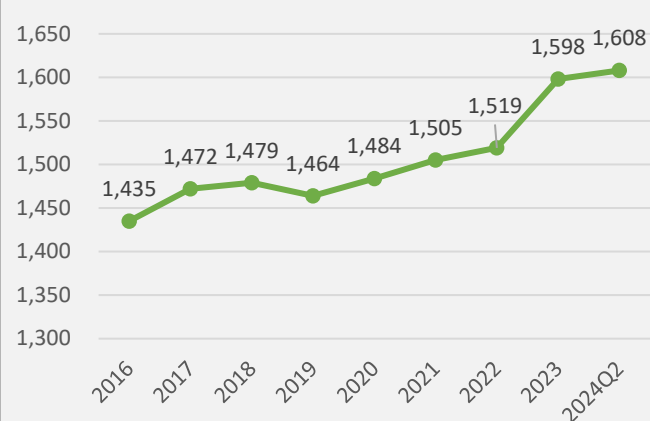
臺北市營運成本

標準商辦租金	新臺幣 1,608 元/坪
A 級/頂級商辦租金	新臺幣 3,673 元/坪
用水費	新臺幣 11.6 元/度
營業用電費	新臺幣 3.47 元/度
營利事業所得稅	最高 20%
綜合所得稅	最高 40%
未分配盈餘稅	5%

2016年至2024年Q3臺北市A級/頂級商辦租金(單位:元/坪/月)



2016年至2024年Q2臺北市標準商辦租金(單位:元/坪/月)



資料處理說明

1. 百分比數據資料計算至小數點後 1 位，四捨五入至整數。

參考資料

■ 文獻資料

1. Resonance Consultancy (2024). 2025 World's Best Cities.
2. Kearney (2024). The 2024 Global Cities Outlook rankings.
3. The Mori Memorial Foundation (2024). Global Power City Index 2024.
4. IMD (2024). Smart City Index 2024.
5. IESE Business School (2024). Cities in Motion Index 2024.
6. Arcadis (2024). Sustainable Cities Index 2024.
7. Z/Yen Group (2024). Global Financial Centres Index.
8. CEOWorld(2024). The National Health Care Systems in 2024.
9. Numbeo (2024). Safety Index by City 2024 Mid-Year.
10. Numbeo (2024). Quality of Life Index Asia 2024 Mid-Year.
11. Numbeo (2024). Health Care Index by City 2024 Mid-Year.
12. Expat Insider (2023). The best Country for living and employment.
13. Mercer (2024). Quality of Living City Ranking 2024.
14. Freedom House (2024). Freedom in the World Scores 2024.
15. 臺北市政府產業發展局(2023)。112 年度臺北市產業園區產業調查分析報告。
16. 臺北市政府產業發展局(2023)。112 年度臺北市生技產業調查分析報告。

■ 網路資料

1. Meettaiwan，網址：<https://mice.meettaiwan.com/meettaiwan/home/>。
2. Numbeo，網址：<https://www.numbeo.com/cost-of-living/>。
3. 中選會選舉資料庫，網址：<http://db.cec.gov.tw/>。
4. 內政部不動產資訊平臺，網址：https://pip.moi.gov.tw/V2/Default.aspx#sec_tab1_table4。
5. 內政部移民署全球資訊網，網址：<https://www.immigration.gov.tw/lp.asp?ctNode=29699&CtUnit=16434&BaseDSD=7&mp=1>。
6. 公開資訊觀測站，網址：<http://mops.twse.com.tw/mops/web/t146sb05>。
7. 文化部文化統計網，網址：<http://stat.moc.gov.tw/>。
8. 中華民國創業投資商業同業公會網站，網址：<https://www.tvca.org.tw/>。
9. 臺北世貿中心網站，網址：<http://www.twtc.org.tw/>。
10. 臺北南港展覽館網站，網址：<https://www.tainex.com.tw/>。
11. 臺灣電力公司網站，網址：<https://www.taipower.com.tw/>。
12. 行政院主計總處中華民國統計資訊網，網址：https://winstacity.dgbas.gov.tw/DgbasWeb/ZWeb/StatFile_ZWeb.aspx。
13. 行政院主計總處人口及住宅普查，網址：<https://www.dgbas.gov.tw/ct.asp?xItem=31969&ctNode=3272&mp=1>。
14. 交通部網站，網址：<https://www.motc.gov.tw/ch/index>。
15. 國家科學及技術委員會統計資料庫，網址：<https://wsts.nstc.gov.tw/STSWeb/main/Main.aspx>。
16. 財政部賦稅署網站，網址：<http://www.dot.gov.tw/dot/>。
17. 教育部大專校院校務資訊公開平臺，網址：<https://udb.moe.edu.tw/>。
18. 經濟部產業發展署網站，網址：<https://www.ida.gov.tw/ctrl?PRO=idx2015&lang=0>。
19. 經濟部商業發展署網站，網址：<https://www.aoc.gov.tw/>。
20. 經濟部商業發展署全國商工行政服務入口網，網址：<http://gcis.nat.gov.tw/mainNew/subclassNAction.do?method=getFile&pk=695>。
21. 經濟部招商投資服務中心網站，網址：<http://investtaiwan.nat.gov.tw/>。
22. 臺北市投資服務辦公室網站，網址：<http://invest.taipei/pages/Emain.aspx>。

23. 臺北市政府文化局網站，網址：<https://culture.gov.taipei/>。
24. 臺北市政府主計處臺北市統計資料庫，網址：<https://tsis.dbas.gov.taipei/statis/webMain.aspx?k=tpemain>。
25. 臺北市政府民政局網站，網址：<http://ca.gov.taipei/>。
26. 臺北市政府地政局網站，網址：<http://land.gov.taipei/ct.asp?xItem=195571452&ctNode=89657&mp=111001>。
27. 臺北市政府研考會網站，網址：<http://rdec.gov.taipei/>。
28. 臺北市政府產業發展局網站，網址：<https://doed.gov.taipei/>。
29. 臺北市政府產業發展局臺北產經資訊網，網址：<https://www.taipeiecon.taipei/index.aspx>。
30. 臺北市政府資訊局網站，網址：<http://doit.gov.taipei/>。
31. 臺北自來水事業處網站，網址：<http://www.water.gov.taipei/>。
32. 臺灣證券交易所網站，網址：<http://www.twse.com.tw/zh/>。
33. 衛生福利部中央健康保險署網站，網址：<https://www.nhi.gov.tw/>。
34. 證券櫃檯買賣中心網站，網址：<http://www.tpex.org.tw/web/>。
35. 勞動部勞動統計查詢網，網站：<https://statfy.mol.gov.tw/index13.aspx>。

臺北市政府產業發展局
出版日期 2024.12

廣告